



COMPANIES IN THE PARK EMPRESAS INSTALADAS

WHAT IS TECNOALCALÁ?

The Madrid Region, through the Madrid Institute for Development and with the collaboration of the University of Alcalá de Henares, has launched a space for innovation, research and growth of high added value companies.

TECNOALCALÁ is a science and technology park and as such, a space for innovative companies in sectors with a high component of Research and Development.

Created to foster the innovation process of these companies and technology transfer from the University, it is an essential element for strengthening relations between the academic, scientific and entrepreneurial fields. In this regard it encourages the collaboration and enhancement of joint scientific projects, oriented towards the needs of enterprises.

MISSION

TECNOALCALÁ's mission is to attract both domestic and foreign companies and thus become an international benchmark for spreading innovation in Madrid's business fabric.

TECNOALCALÁ provides terrain for companies seeking to locate in an area of excellence with the necessary infrastructure to support entrepreneurship and innovation in high technology sectors.

TECNOALCALÁ is a member of the Association of Science and Technology Parks of Spain (**APTE**) and the International Association of Science Parks (**IASP**).



qué es TECNOALCALÁ

La Comunidad de Madrid, a través del Instituto Madrileño de Desarrollo y con la colaboración de la Universidad de Alcalá de Henares, ha puesto en marcha un espacio para la innovación, investigación y crecimiento de las empresas de alto valor añadido.

TECNOALCALÁ es un Parque Científico y Tecnológico y, como tal, un espacio destinado a empresas innovadoras en sectores con un alto componente en Investigación y Desarrollo.

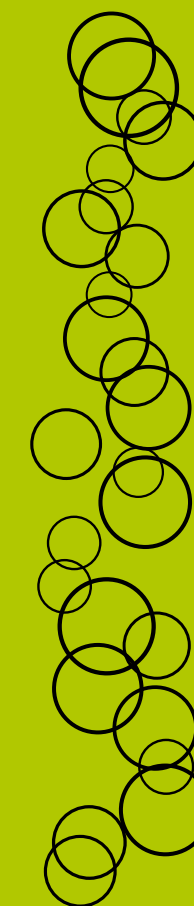
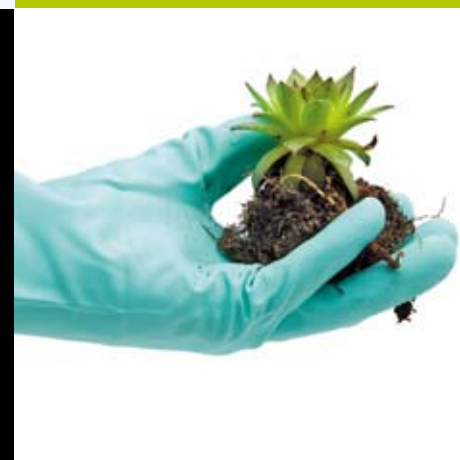
Creado para favorecer el proceso innovador de dichas empresas y la transferencia de tecnología desde la Universidad, constituye un elemento fundamental para reforzar las relaciones entre el ámbito académico, científico y empresarial. En este sentido impulsa la colaboración y la valorización en proyectos conjuntos de la oferta científica, orientándola hacia las necesidades de las empresas.

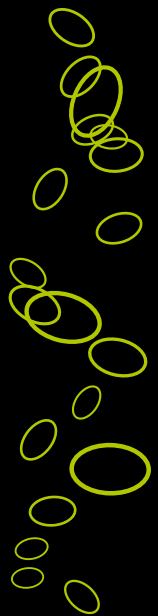
La misión

TECNOALCALÁ tiene como misión atraer a empresas tanto nacionales como extranjeras y ser, en consecuencia, un referente internacional para extender la innovación en el tejido empresarial madrileño.

En **TECNOALCALÁ** se ofrece suelo para aquellas empresas que quieran ubicarse en un espacio de excelencia que cuenta con las infraestructuras necesarias para apoyar el emprendimiento y la innovación en sectores de alta tecnología.

TECNOALCALÁ pertenece a la Asociación de Parques Científicos y Tecnológicos de España (**APTE**) y a la International Association of Science Parks (**IASP**).





MADRID NETWORK: OR HOW TO BE MORE COMPETITIVE

TECNOALCALÁ is part of **MADRID NETWORK**: a public-private network with over 580 partners, which include large and small companies, research centers, universities and technology centers, and which aims to place our region among the 10 most advanced regions in the world.

Driven by the Madrid Region, Madrid Network embraces six Science and Technology Parks (TecnoAlcalá, TecnoLeganés, TecnoGetafe, TecnoMóstoles, City of Knowledge, TecnoTrescantos) and twelve clusters in the logistics, aerospace, healthcare, graphic arts, automotive, renewable energy, ICT security, tourism, finance, biotechnology and audiovisual sectors and the Spanish language industry.

The Parks of Madrid Network have 12 million m², and an investment of more than 1,000 million euros. This will result in the installation of 1,000 new innovative enterprises, employing about 50,000 people.



MADRID NETWORK: O CÓMO SER MÁS COMPETITIVOS

TECNOALCALÁ, forma parte de **MADRID NETWORK**: una gran red público-privada con más de 580 asociados, entre los que se encuentran grandes y pequeñas empresas, centros de investigación, universidades y centros tecnológicos, y que tiene como objetivo situar a nuestra región entre las 10 más avanzadas del mundo.

Impulsada por la Comunidad de Madrid, Madrid Network engloba a seis Parques Científicos y Tecnológicos (TecnoAlcalá, TecnoLeganés, TecnoGetafe, TecnoMóstoles, Ciudad del Conocimiento y TecnoTrescantos) y a doce clusters en los sectores de logística, aeroespacial, salud, artes gráficas, automoción, energías renovables, seguridad TIC's, turismo, financiero, biotecnología, audiovisual y el de la industria del español.

La red de parques de Madrid Network cuenta con 12 millones de m², y con una inversión de más de 1.000 millones de euros. Con ello se conseguirá la instalación de 1.000 nuevas empresas innovadoras, que emplearán a unas 50.000 personas.



TECNOALCALÁ. OBJECTIVES

We are transforming the environment of Tecnoalcalá into an area of Excellence for a specific purpose: to act as a centripetal force in the Corredor del Henares territory in order to spread innovation to the business fabric of the ecosystem, involving all players.

To accomplish this mission, we face four key strategic areas:

- To offer attractive, quality services and technological infrastructure through the collaboration with players in our environment.
- To provide social infrastructure to ensure a high quality of life.
- To Attract a large number of companies to operate as an engine of economic growth and development (Tecnoalcalá - local - regional).
- Innovative excellence, and therefore economic growth to give the park visibility and brand image.



COMPANIES WE TARGET

- Companies or institutions with intensive R & D.
- Recently created spin-offs in the incubator, generated in some cases by graduates and University professors.
- Large corporate leaders in R & D that place a significant part of their innovative activities in the park.
- Companies or institutions that provide technical and other services related to business innovation.

TECNOALCALÁ. OBJETIVOS

Estamos transformando el entorno de Tecnoalcalá en un Espacio de Excelencia con un objetivo específico: actuar como fuerza centrípeta en el territorio del Corredor del Henares con el fin de extender la innovación al tejido empresarial del ecosistema, implicando a todos los agentes.

Para llevar a cabo esta misión, planteamos cuatro áreas estratégicas fundamentales:

- Oferta atractiva y de calidad en servicios e infraestructuras tecnológicas, mediante la colaboración de los agentes de nuestro entorno.
- Oferta de infraestructuras sociales que aseguren una alta calidad de vida.
- Masa crítica empresarial que actúe como motor de crecimiento y desarrollo económico (Tecnoalcalá - local - regional).

- Excelencia innovadora, y por lo tanto, crecimiento económico para dar al Parque notoriedad e imagen de marca.

¿A QUÉ EMPRESAS NOS DIRIGIMOS?

- Empresas o instituciones intensivas en I+D+i.
- Empresas Spin-off de reciente creación y generadas, en algunos casos, por graduados y profesores de la Universidad, que se encuentran dentro del Vivero.
- Grandes empresas líderes en I+D+i que ubican una parte significativa de sus actividades innovadoras en el Parque.
- Empresas o instituciones que ofrezcan servicios técnicos u otros servicios relacionados con la innovación empresarial.



REASONS TO SETTLE

URBANIZATION

Plots from 2,000 m²

SERVICE CENTER

The Park offers an environment with significant endowments:

SERVICES AND INFRASTRUCTURE

- Area of common applications, with an area of 1,000 m², cafeteria, meeting rooms, conference rooms.
- Office of Research Results Transfer (OTRI) of the University, which supports the promotion of R & D and relations with companies, legal advice and prosecution of patents, contracts and agreements.
- Network of laboratories and infrastructure for R & D in the Madrid Region.

BUSINESS INCUBATOR

Business incubators are intended for new technology-based companies born from the ideas of researchers. The park assists throughout the creative process up to full autonomy.

- 15 offices of 15 m²
- 6 laboratories of 25 m²
- Building extensions for additional space

TECNOALCALÁ HEAD OFFICE

Professionals at the park provide services such as technology diffusion, technology watch, and business development advice, as well as the administration and management of common services in the park: meeting rooms and other spaces, secretarial, security, etc...

RAZONES PARA INSTALARSE

URBANIZACIÓN

Parcelas desde 2.000 m²

CENTRO DE SERVICIOS

El Parque ofrece unas instalaciones con una importante dotación de:

SERVICIOS E INFRAESTRUCTURAS

- Zona de usos comunes, con una superficie de 1.000 m², cafetería, salas de reuniones, sala de conferencias.
- Oficina de Transferencia de Resultados de Investigación (OTRI) de la Universidad, que presta apoyo en la gestión de promoción de la I+D+i y relaciones con las empresas, asesoramiento legal y tramitación de patentes, contratos y convenios.
- Red de laboratorios e infraestructuras de I+D+i de la Comunidad de Madrid.

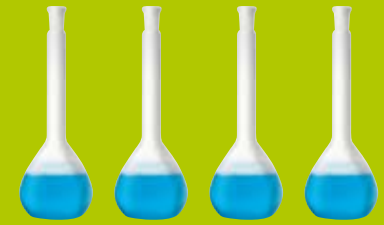
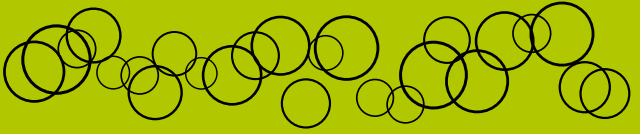
VIVERO DE EMPRESAS

El Vivero o Incubadora de empresas está destinado a nuevas empresas de base tecnológica que nacen de las ideas de los investigadores. El Parque ayuda en todo el proceso de creación hasta conseguir la plena autonomía de las mismas.

- 15 despachos de 15 m²
- 6 laboratorios de 25 m²
- Ampliación del edificio con espacios adicionales

SEDE SOCIAL TECNOALCALÁ

A través de los profesionales del Parque se proporcionan servicios de difusión tecnológica, vigilancia tecnológica, asesoramiento en creación de empresas, así como administración y gestión de los servicios comunes del Parque: salas, espacios, secretariado, encuentros, seguridad, etc...



THE INFRASTRUCTURE OF THE UNIVERSITY OF ALCALÁ

- Center for High Technology and Approval (CATECHOM)
- Fine Chemical Pilot Plant
- Support Center for Biological Research and Molecular Medicine
- Support and Research Center for Inorganic Chemistry
- Center for NMR Spectroscopy
- CEA
- Research and Production Plant
- Center for X-Rays and Related Techniques
- Center for Food Technology and Biomedical Services
- Office of Scientific Illustration and photography
- Radioactive installation
- Electron Microscopy
- Mass Spectrometry Service, Elementary and Supplementary Technical Analysis
- Glass Workshop
- Molecular Biology Unit
- Animal Cell Cultures Unit
- Royal Botanical Gardens

The University Campus also has the Prince of Asturias University Hospital, which can carry out projects related to development of new drugs.

Several research centers will soon be located on campus, such as the Ramon y Cajal Institute and the Institute of Molecular Medicine, dependent on the CSIC, and the Madrid Institute of Advanced Studies (IMDEA) of Water.



INFRAESTRUCTURAS DE LA UNIVERSIDAD DE ALCALÁ

- Centro de Alta Tecnología y Homologación (CATECHOM)
- Planta Piloto de Química Fina
- Centro de Apoyo e Investigación de Medicina Biológica Molecular
- Centro de Apoyo e Investigación Química Inorgánica
- Centro de Espectroscopía de RMN
- CEA
- Centro de Investigación y Producción Vegetal
- Centro de Rayos X y Técnicas Afines
- Centro de Tecnología de Alimentos y Servicios Biosanitarios
- Gabinete de Dibujo y fotografía Científica
- Instalación Radioactiva
- Microscopía Electrónica
- Planta Piloto de Química Fina
- Servicio de Espectrometría de Masas, Análisis Elemental y Técnicas Complementarias
- Taller de Vidrio
- Unidad de Biología Molecular
- Unidad de Cultivos de Células Animales
- Real Jardín Botánico

El Campus Universitario cuenta con el Hospital Universitario Príncipe de Asturias en el que se pueden llevar a cabo proyectos relacionados con el desarrollo de nuevos fármacos.

En breve se ubicarán en el mismo campus varios centros de investigación, tales como el Instituto Ramón y Cajal y el Instituto de Medicina Molecular, dependientes del CSIC, y el Instituto Madrileño de Estudios Avanzados (IMDEA) del Agua.



HOW TO FIND US

The town of Alcalá de Henares, a World Heritage Site since 1998, has a privileged position compared to other spaces with similar features. It is very well communicated with Madrid: 30 kilometers from the capital via the A-2 (Madrid-Zaragoza-Barcelona), and the radial R-2, and just 15 km from Madrid-Barajas airport.

A regular bus service from Avenida de América runs throughout the day.

Regional RENFE trains depart from Madrid-Chamartín every 8 minutes for Alcalá de Henares.



CÓMO LLEGAR

La ciudad de Alcalá de Henares, Patrimonio de la Humanidad desde 1998, cuenta con una ubicación privilegiada con respecto a otros espacios de similares características. Se encuentra muy bien comunicada con Madrid: 30 kilómetros la separan de la capital por la autovía A-2 (Madrid-Zaragoza-Barcelona), y por la radial R-2. Y a sólo 15 kilómetros del Aeropuerto de Madrid-Barajas.

Desde la Avenida de América, una línea regular de autobuses mantiene el servicio con la ciudad durante todo el día.

Cercanías de RENFE salen desde la estación de Madrid-Chamartín cada 8 minutos en dirección a Alcalá de Henares.

THE PARK IN NUMBERS



PROMOTERS	IMADE, UNIVERSIDAD DE ALCALÁ, ALCALÁ MUNICIPALITY, ALCALÁ ASSOCIATION OF ENTREPRENEURS
TOTAL GROSS FLOOR AREA M ²	370.705
NET FLOOR AREA M ²	217.224
BUILDABLE AREA	180.655
INVESTMENT (MILL.)	29,6
SECTORS	ADVANCED TECHNOLOGY, ICT, BIOTECHNOLOGY, SPANISH LANGUAGE INDUSTRY
UNIVERSITY	UNIVERSIDAD DE ALCALÁ
COMPANIES TODAY	38
COMPANIES EXPECTED	150
FINAL EMPLOYMENT	3000
COMPLETION	2015



1234567890

EL PARQUE EN CIFRAS



PROMOTORES	IMADE, UNIVERSIDAD DE ALCALÁ, AYUNTAMIENTO DE ALCALÁ, ASOCIACIÓN DE EMPRESARIOS DE ALCALÁ
SUPERFICIE BRUTA TOTAL M ²	370.705
SUPERFICIE NETA M ²	217.224
SUPERFICIE EDIFICABLE	180.655
INVERSIÓN MM	29,6
SECTORES	TECNOLOGÍA AVANZADA, TIC, BIOTECNOLOGÍA, INDUSTRIA DEL ESPAÑOL
UNIVERSIDAD	UNIVERSIDAD DE ALCALÁ
EMPRESAS EN LA ACTUALIDAD	38
EMPRESAS FINALES	150
EMPLEOS FINALES	3000
FINALIZACIÓN ACTUACIÓN	2015



1234567890